

A woman with blonde hair, wearing a grey long-sleeved shirt, stands in a modern elevator shaft with her arm around a young boy. The boy is wearing a black helmet, a green and blue striped long-sleeved shirt, and black knee pads. They are both smiling. The background shows the interior of the elevator with wood paneling and a glass door.

UNA INVERSIÓN EN EL FUTURO DE SU EDIFICIO

Modernización de elevadores KONE

¿POR QUÉ MODERNIZAR SU ELEVADOR?

Al igual que cualquier otro elemento mecánico, tu elevador necesitará modernizarse en algún momento a lo largo su vida útil. La modernización abarca desde actualizaciones de componentes más pequeños o modernización de elementos concretos, hasta la sustitución completa del elevador. Es una inversión que vale la pena para tener mayor seguridad, mejora de confiabilidad, apariencia, y menor consumo energético.



¿UN ALTO CONSUMO ENERGÉTICO? ¿DEMASIADAS REPARACIONES?

Al modernizar tu equipo con KONE puede:

- Incrementar el valor de tu propiedad
- Tener menos costos energéticos y una mejor eco-eficiencia
- Disminuir costos inesperados y alargar la vida útil de los equipos
- Cumplir con las últimas normativas en seguridad



**Mejora de la
eco-eficiencia**

¿RUIDOSO E INCÓMODO? ¿LARGOS TIEMPOS DE ESPERA?

Con la solución de modernización de KONE obtendrá:

- Un desplazamiento seguro, suave y silencioso
- Hasta un 50% más de espacio en tu elevador y mejora de la accesibilidad
- Una apariencia renovada
- Capacidad y rendimiento mejorados

HASTA
50%

Más espacio



¿MUCHOS INCONVENIENTES? ¿QUIERE EVITAR SORPRESAS?



Al trabajar con KONE se beneficia de:

- Un proyecto de modernización gestionado por profesionales y sin inconvenientes, con las mínimas molestias para inquilinos y visitantes
- Una imagen clara del estado de tu equipo y un plan sobre la mejor manera de modernizarlo
- Soluciones de modernización de alta calidad adaptadas a tus necesidades
- Servicio local respaldado por experiencia global

50.000

Modernizaciones
de instalaciones
al año

MODERNIZAR TU ELEVADOR

Ofrecemos tres niveles diferentes de modernización: actualizaciones de componentes, modernización modular y sustitución completa. Podemos llevar a cabo una evaluación KONE Care for Life™ para examinar en profundidad el estado actual de tu elevador y ayudarte a decidir qué nivel de modernización necesitas.

1

EVALUACIÓN KONE CARE FOR LIFE

Una evaluación gratuita y sin compromiso del estado actual de tus equipos.

2

INFORME DEL ESTADO

Un informe claro que detalla el estado del elevador y resalta las áreas que necesitan atención.

3

PLAN DE GESTIÓN DE ACTIVOS KONE

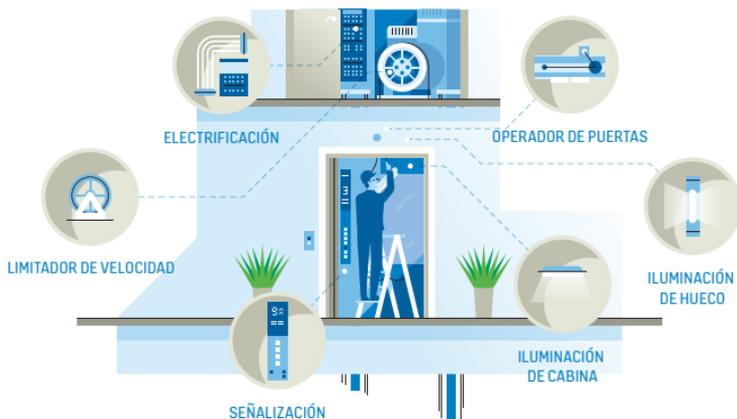
Un plan que establece de forma clara las acciones a realizar para mantener los equipos funcionando con total fiabilidad.

ACTUALIZACIÓN DE COMPONENTES

Las actualizaciones de componentes son una forma rápida y eficiente de realizar pequeñas mejoras en tu elevador. Pueden cubrir elementos como el operador de puertas, la señalización o la iluminación.

Recomendamos la actualización de componentes si tu elevador:

- Tiene puertas ruidosas
- Está equipado con señalización anticuada y poco práctica
- Tiene más de 10 años



10 AÑOS

MODERNIZACIÓN MODULAR

La modernización modular mejora significativamente el rendimiento de tu elevador al actualizar sistemas completos. Aplica a elementos como la máquina, el sistema de electrificación o las puertas.

Recomendamos la modernización modular si tu elevador:

- Tiene un alto consumo energético
- No nivela correctamente con el suelo en las paradas
- Tiene un interior poco práctico y obsoleto
- Tiene entre 15 y 20 años



20 AÑOS

SUSTITUCIÓN COMPLETA

Con la sustitución completa, eliminamos totalmente tu elevador antiguo e instalamos uno nuevo en el cubo del elevador existente de tu edificio.

Recomendamos la sustitución completa si tu elevador:

- Tiene una cabina pequeña y estrecha
- El viaje entre pisos es muy lento
- Está fuera de servicio a menudo
- Tiene más de 25 años



ASCENSOR COMPLETO Y HUECO

30 AÑOS

UN PROCESO SENCILLO

Con nosotros tu proyecto se realiza sin inconvenientes de principio a fin. Una vez que hemos identificado las mejores soluciones de modernización para tu edificio, te proporcionamos una estimación de costos y podemos asesorarte sobre la financiación del proyecto.

Un equipo de KONE visita el sitio antes de finalizar el plan del proyecto.

La instalación se lleva a cabo de modo que cause la menor interrupción posible a la vida en tu edificio. Además de instalar tu elevador, podemos mantenerlo funcionando sin problemas durante toda su vida útil con el servicio de mantenimiento KONE.



INSTALACIÓN



ADAPTACIÓN DEL VESTÍBULO



INSTALACIÓN del nuevo equipo



PLAN DE SEGURIDAD para un acceso seguro

ACUERDO sobre las horas de trabajo, accesos y áreas de almacenamiento



CALENDARIO de trabajo acordado



ENTREGA DE MATERIALES en la instalación

PROTECCIÓN del área de trabajo

FINALIZACIÓN



LIMPIEZA FINAL



PREPARACIÓN HUECO para la instalación



DESMONTAJE Y RECICLAJE del antiguo equipo



INFORMACIÓN a los propietarios y residentes del edificio del calendario

VERIFICACIÓN PREVIA A LA ENTREGA e INSPECCIÓN DE CALIDAD + INSPECCIÓN DE TERCEROS si es necesario



ENTREGA FINAL con información técnica y de seguridad, y formación



ASCENSOR EN FUNCIONAMIENTO



MANTENIMIENTO

CONTACTA CON NOSOTROS PARA UNA EVALUACIÓN INTEGRAL.

Para obtener más información sobre nuestras soluciones de modernización y organizar una evaluación de sus elevadores, contáctanos:

KONE México
Avenida Coyoacán 1622 Edificio 1 PB
Colonia del Valle, Ciudad de México.
Teléfono: 55-1946-0100

www.kone.mx